



# SELLADOR MATE

## Descripción

**SELLADOR UNIÓN®** son un recubrimiento líquido 100% acrílico con resinas poliméricas, de fácil uso y penetración sobre cualquier superficie en interiores y exteriores conservando la apariencia natural y brindando gran protección contra la humedad, hongos, manchas, aceite, mugre, etc.

## Usos

Sellador para uso en interiores y exteriores sobre piedras naturales como laja, mármol, granito, cantera, caliza, etc.; materiales fabricados con barro como ladrillo, adoquín, loseta, block, etc.; así como estuco, boquilla, junteador, firmes, empastes, enjarres, afines y block.

## Ventajas

- No es flamable.
- No es tóxico y no requiere de equipo especial por ser de base agua.
- Lavable, fácil de aplicar.
- De penetración profunda.
- No se amarillea.
- No cambia la apariencia y tonos naturales en presentación mate y apariencia húmeda en presentación brillante.
- Proporciona máxima protección contra manchas.
- Excelente barrera impermeable.
- Evita la eflorescencia y crecimiento de hongos.
- Rápido secado.
- Brinda excelente protección al intemperismo.

## Recomendaciones

Apíquese en temperaturas de 10°C a 40°C. No transitar sobre la superficie durante las siguientes 4 horas de terminada la aplicación. Nota: El tiempo de secado depende de la superficie, porosidad, temperatura y cantidad de **SELLADOR UNIÓN®** aplicada. Lave las herramientas usadas. Para obtener mejores y prolongados resultados se recomienda repetir la aplicación cada 3 ó 5 años en interiores y cada 1 ó 3 años en exteriores para muros, sin embargo, si se aplica en superficies con tráfico ligero o pesado como pisos con tráfico de personas o vehículos se deberá reforzar periódicamente.

## Preparación de la superficie

- 1.- Asegúrese que la superficie esté libre de humedad, polvos, aceites, grasas o agentes desmoldantes que pudieran evitar la correcta penetración del producto.
- 2.- Para aplicaciones en superficies recién mezcladas con cemento, deje pasar 72 horas para asegurar que quede libre de humedad.

## Mezcla y aplicación

- 1.- Agite el bote asegurando que el producto contenido quede perfectamente mezclado.
- 2.- Se recomienda realizar una pequeña aplicación de **SELLADOR UNIÓN®** en el área que desea sellar con la finalidad de comprobar que la penetración y apariencia seca sea la que usted desea.
- 3.- Aplique abundantemente una primera capa asegurando que penetre y se absorba en toda la superficie a tratar.
- 4.- Después de haber secado por completo, aplique una segunda capa de la misma forma que la primera para asegurar que la superficie quede protegida.

Nota 1) La cantidad de manos (capas) que se requieren para lograr un buen sellado depende de lo poroso que sea la superficie. Nota 2) La aplicación excesiva pudiera opacar el acabado final.

## Almacenaje

Almacéñese bajo techo en un lugar fresco. Tiempo de almacenaje de hasta 6 meses sin abrir su envase.

## Precauciones

Evite el contacto con los ojos, si ocurriera lave con agua corriente durante 15 minutos y consulte al médico. No se deje al alcance de los niños. Evite el contacto prolongado con la piel. Evite inhalar o ingerir el producto o la mezcla, si ocurriera no induzca el vómito; ingiera grandes cantidades de agua y consulte al médico. No se deje al alcance de los niños.

Nota: El rendimiento puede variar dependiendo de la porosidad de la superficie, la cantidad de manos aplicadas y el porcentaje diluido.

## Importante

Las prescripciones contenidas en esta ficha técnica son fruto de nuestra experiencia. Las mismas tienen de todos modos un carácter meramente indicativo ya que no se pueden prever las condiciones específicas de cada obra. Aconsejamos por lo tanto, evaluar las modalidades de aplicación en cada caso específico. La empresa fabricante y la marca UNIÓN ® no se hacen responsables de daños o pérdidas ocasionadas por la aplicación de este producto. El usuario asume toda responsabilidad por riesgos o daños derivados de la aplicación de este producto. Para aplicación de garantía: La responsabilidad de la empresa fabricante de este producto se limita a la reposición del producto defectuoso, previa revisión de nuestro personal. Se deberá presentar comprobante de venta dentro de los 30 días de su venta en planta.

Propiedades técnicas	Valor
Tipo	Líquido
Presentación	Bote de 1 litro, 1 galón y 19 litros.
Solubilidad en agua	Miscible.
Olor	Suave.
PH	8.5 - 9.5
Contenido de sólidos	30%
Inflamable	No.
Secado	30 minutos.
Viscosidad	Baja - 11 segundos
Peso específico (densidad)	1.05 kg./lt.
Rendimiento	De 4 a 8 m <sup>2</sup> por bote de 1 litro

Nota: El rendimiento puede variar dependiendo de la porosidad de la superficie, la cantidad de manos aplicadas y el porcentaje diluido.



## ¿Mayor Información?



800 00 UNION (86466)



contacto@union.mx



[www.union.mx](http://www.union.mx)



# Hoja de Seguridad Sellador Mate

## 1. IDENTIFICACIÓN DE LA MEZCLA Y EMPRESA

1.1 Nombre: SELLADOR MATE UNIÓN

1.2 Forma: Mezcla líquida

1.3 Uso recomendado: Se puede utilizar en recubrimientos arquitectónicos, piedras naturales, estuco, boquillas, junteador, firmes, empastes, afines y block.

1.4 Datos de la empresa:

Razón social: Anonixados y Pinturas Cortéz S.A. de C.V.

Dirección: Coliflor 118, Col. Mirasol, Monterrey, Nuevo León, C.P. 64102

E-mail: alejandrotrevino@union.mx

Teléfono: (81) 831 045 49

## 2. IDENTIFICACIÓN DE RIESGOS

2.1 Clasificación de la sustancia química

Líquido no inflamable.

2.2 Riesgos para la salud

Corrosión y/o irritación en la piel

Categoría 1

Lesiones e irritación ocular

Categoría 1

Toxicidad especificada en determinados órganos

Categoría 3

(Vías respiratorias)

Categoría 1

Carcinogénesis

2.3 Declaraciones de peligro

Causa irritación en la piel

Causa daños serios en los ojos

Causa irritación y reacción alérgica en la piel

## 3. COMPOSICIÓN/INFORMACIÓN DE LOS COMPONENTES

3.1 Sustancia

No aplica

3.2 Componente CAS %

Resina acrílica Secreto Comercial 49.0 - 51.0

## 4. MEDIDAS DE PRIMEROS AUXILIOS

### 4.1 Descripción de los primeros auxilios

Medidas de primeros auxilios general:

No administrar nada por vía oral a las personas en estado de inconsciencia. En caso de malestar, consultar al médico.

Vías de exposición:	Descripción
Inhalación	Transportar a la persona afectada al exterior y mantenerla en reposo en una posición confortable para respirar. Llamar a un centro de información toxicológica o a un médico en caso de malestar.
Contacto con la piel	Lavar con agua y jabón abundantes. Lavar prendas contaminadas. Consultar a un médico en caso de irritación.
Contacto con los ojos	Lavar con abundante agua durante al menos 15 minutos. Retirar los lentes de contacto en caso de que resulte con facilidad. Llamar inmediatamente a un centro de información toxicológico o a un médico.
Ingestión	No provocar el vómito. Si la persona está consciente, lavar la boca con agua. Hacer beber agua. Consultar inmediatamente a un centro de información toxicológico o a un médico.

### 4.2 Principales síntomas y efectos, agudos y retardados

Vías de exposición:	Descripción
Inhalación	Posibles daños respiratorios por inhalación repetida o prolongada. Puede causar silicosis.
Contacto con la piel	Causa irritación de la piel húmeda.
Contacto con los ojos	Lesiones oculares graves, dolor o ardor, enrojecimiento y posible producción de lágrimas.
Ingestión	Incomodidad y/o angustia, náuseas y/o vómitos.

### 4.3 Recomendaciones para la atención médica inmediata y tratamiento especial que pueda ser necesario

Llevar consigo al médico la hoja de seguridad.

## 5. MEDIDAS CONTRA INCENDIOS

### 5.1 Medios de extinción necesarios

No aplica

### 5.2 Medidas especiales para combatir incendios

Utilizar equipo de protección necesario contra incendios y protección respiratoria

### 5.3 Peligro en situación de incendio y explosión

No aplica

## 6. MEDIDAS CONTRA DERRAME Y FUGA ACCIDENTAL

### 6.1 Precauciones personales, equipo protector y procedimientos de emergencias

Utilizar la protección personal recomendada en la SECCIÓN 8. Prohibir el acceso al área afectada a personas desprotegidas. Llevar un respirador obligatorio.

### 6.2 Precauciones al medio ambiente

Utilizar el equipo de protección personal y mascarilla apropiada. Evitar la salida del material al ambiente. Recoger el material esparcido y colocarlo en un recipiente adecuado para evitar su salida. No dirigirlo a drenajes.

### 6.3 Métodos y materiales para la contención y limpieza

Utilizar el equipo de protección personal y mascarilla apropiada como indica la SECCIÓN 8.

Derrames menores: Se puede utilizar una aspiradora específica con filtro especial para partículas pequeñas (indicado por el proveedor).

Derrames mayores: Utilizar medidas para la contención de polvo (extractores), recoger producto con pala y colocarlo en un recipiente seguro, limpio y seco. Valorar si se puede reutilizar o si debe de ser eliminado.

## 7. MANEJO Y ALMACENAMIENTO

### 7.1 Precauciones para un manejo seguro y medidas de higiene

Utilizar el producto en lugares ventilados. Utilizar el equipo de protección personal y mascarilla adecuada para las partículas pequeñas del material.

- No ingerir
- No inhalar
- No colocar sobre piel expuesta
- No colocar en ojos
- No mezclar con otros productos químicos más que los indicados directamente por el fabricante y escritos en su ficha técnica
- No consumir alimentos ni bebidas donde el material este presente
- Lavarse las manos con agua y jabón antes y después de utilizar el material
- No manipular el material con las manos mojadas

### 7.2 Condiciones de almacenamiento seguro

Mantener fuera del alcance de los niños. No colocar el material en lugares húmedos, intemperie o donde pueda estar en contacto con agua y/o lluvia. Mantener el bulto o contenedor completamente cerrado mientras no se esta utilizando.

### 7.3 Requisitos específicos de almacenamiento

No se dispone de información extra.

## 8. CONTROLES DE EXPOSICIÓN/EQUIPO DE PROTECCIÓN PERSONAL (EPP)

Componente	Límite de exposición Profesional
No contiene sustancias con valores límites de exposición profesional.	

### 8.1 Controles de ingeniería

Utilizar únicamente en lugares ventilados. Si el manejo genera mucho polvo, asegurar la ventilación del lugar. No utilizar aire comprimido para intentar limpiar o expulsar el aire. Mantener a los trabajadores o personas presentes a los contaminantes respirables por debajo de los límites de exposición antes mencionados.

### 8.2 Medidas de protección personal

- Ojos y cara: Utilizar gafas de protección contra polvo
- Manos: Guantes de protección e impermeables
- Piel y cuerpo: Calzado de seguridad; camisas, playeras o algún otro tipo de protección para torso y brazos completamente cubiertos.
- Vías respiratorias: Mascarilla especial para partículas pequeñas como las del cemento y aditivos químicos.

## 9. PROPIEDADES FÍSICAS Y QUÍMICAS

Descripción	Información	Descripción	Información
Estado físico	Líquido	Inflamabilidad	No disponible
Color	Característico	Límite explosivo inferior y superior	No aplica
Olor	Característico	Presión de vapor	No disponible
Olor umbral	Sin datos	Densidad de vapor	No disponible
PH en agua	8 - 10	Densidad relativa	1.02 - 1.04 gr/cm3
Punto de fusión	No disponible	Solubilidad	Ligeramente soluble
Punto de congelación	No disponible	Coeficiente de partición: n-octanol/agua	No disponible
Punto de ebullición	No disponible	Temperatura de autoignición	No disponible
Puntos de inflamabilidad	No disponible	Temperatura de descomposición	No disponible
Velocidad de evaporación	1	Viscosidad	No disponible
Peso molecular	No disponible	Otros datos	No disponible

## 10. ESTABILIDAD Y REACTIVIDAD

### 10.1 Reactividad

El producto no es reactivo en condiciones normales de uso, almacenamiento y transporte.

### 10.2 Estabilidad química

Estable bajo condiciones normales.

### 10.3 Posibilidad de reacciones peligrosas

No se conocen reacciones peligrosas bajo condiciones normales de uso.

### 10.4 Condiciones que deberán evitarse

Ninguno en condiciones de almacenamiento y manipulación recomendadas (ver sección 7).

### 10.5 Materiales incompatibles

Ácidos y oxidantes.

### 10.6 Productos de descomposición peligrosos

En condiciones normales de almacenamiento y utilización, no deberían generarse productos de descomposición peligrosos.

## 11. INFORMACIÓN TOXICOLÓGICA

### 11.1 Posibles rutas de exposición

Piel húmeda, contacto visual, contacto oral, inhalación y digestión.

Corto plazo	
Contacto con la piel	Irritación en la piel (ardor)
Contacto con los ojos	Irritación en los ojos (ardor y lagrimo)
Inhalación	Molestia en garganta y/o nariz
Digestión	Dolor de estómago, náuseas, vómito

  

Largo plazo	
Carcinogenicidad	Puede causar cáncer por exposiciones prolongadas al polvo (fabricadores y personas involucradas en el área de trabajo)
Respiración	Daña directamente a los pulmones provocando silicosis (fabricadores y personas involucradas en el área de trabajo)

## 12. INFORMACIÓN ECOLÓGICA

### 12.1 Toxicidad

Toxicidad aguda (oral) : Oral: Nocivo en caso de ingestión.

### 12.2 Persistencia y degradabilidad

No relevante

### 12.3 Potencial de bioacumulación

No relevante

### 12.4 Movilidad en el suelo

No relevante

### 12.5 Otros efectos negativos

No relevante

## 13. INFORMACIÓN RELATIVA A LA ELIMINACIÓN DEL PRODUCTO

---

### 13.1 Métodos de eliminación de residuos

Se debe de colocar en contenedores seguros donde no exista humedad y eliminar los residuos conforme lo que indica la ley en su localidad. No eliminar en alcantarillas o drenajes.

## 14. INFORMACIÓN RELATIVA AL TRANSPORTE

---

De acuerdo con NOM / UNRTDG / IMDG / IATA

NOM UN RTDG IMDG IATA

### 14.1. Número ONU

No está regulado para el transporte

### 14.2. Designación oficial de transporte

No aplicable

### 14.3. Clase de peligro en el transporte

No aplicable

No aplicable

### 14.4. Grupo de embalaje

No aplicable

### 14.5. Peligros para el medio ambiente

Peligroso para el medio ambiente: No

Peligroso para el medio ambiente: No

Peligroso para el medio ambiente: No

Contaminante marino : No

Peligroso para el medio ambiente: No

No hay información adicional disponible

## 15. INFORMACIÓN REGLAMENTARIA

---

El material esta sujeto a cumplir las características necesarias por parte del ORGANISMO NACIONAL DE NORMALIZACIÓN Y CERTIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN Y EDIFICACIÓN, S.C.

## 16. OTRA INFORMACIÓN

---

16.1 Fecha en que se realizó: 25/ Abril / 2023

16.2 Fecha de revisión: 26 / Abril / 2023

16.3 Página web: [www.union.mx](http://www.union.mx)